

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-ZBRASLAV**Z Á P I S**

31. řádné jednání Rady městské části, které se uskutečnilo dne
21.12.2020 v 15:00

Přítomni: Z. Vejvodová, M. Bernardová, Z. Wildová, F. Gaspar, R. Rejna

Dále přítomni: P. Janeček

Ověřovatelé: Z. Vejvodová, R. Rejna

Zapsala: M. Spáčilová

Schválený program:

Číslo	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Pronájem pozemku pod garáží parc.č. 1312/5 o výměře 22m ² v k.ú. Zbraslav - změna nájemce pozemku	Schváleno	R 31 506 20
2.	Schválení rozpočtu na rok 2021 a střednědobého výhledu rozpočtu do roku 2023 zřízené příspěvkové organizace Zařízení školního stravování, Praha-Zbraslav	Schváleno	R 31 519 20
3.	Odstoupení od smlouvy o zajišťování rozvozů obědů včetně všech dodatků - Záchraná služba Asociace samaritánů České republiky Praha-západ	Schváleno	R 31 514 20
4.	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na PD K Mlýčnicku 206	Schváleno	R 31 513 20
5.	Rozpočtové opatření č. 3102/2020	Schváleno	R 31 525 20
6.	Rozpočtové opatření č. 3099/2020	Schváleno	R 31 524 20
7.	Přístavba sklepa a opěrných zdí na pozemcích parc.č. 2701/3 a 2701/6 vše v k.ú. Zbraslav	Schváleno	R 31 511 20
8.	Vyhodnocení veřejné zakázky "Správa a údržba hřbitova a urnového háje v Praze-Zbraslavi 2021/2022"	Schváleno	R 31 512 20
9.	Žádost MHMP o stanovisko k bezúplatnému převodu pozemku parc.č. 3312/4 ve výši 12/24 spoluvlastnického podílu v k.ú. Zbraslav.	Schváleno	R 31 502 20
10.	Výměna balkonů a úprava ETICS na SV fasádě BD Svépomoci 1182-1184, Praha-Zbraslav na pozemcích parc.č. 2910/24, 2910/27 a 2910/28 vše v k.ú. Zbraslav	Schváleno	R 31 510 20
11.	Novostavba rodinného domu v lokalitě Závist na pozemku parc.č. 3107/21 v k.ú. Zbraslav	Schváleno	R 31 509 20
12.	Nabídka odkupu garáže v ulici Nad Parkem - předkupní právo odkupu (parc. č. 1309/17)	Schváleno	R 31 507 20
13.	Rozpočtové opatření č. 3109/2020	Schváleno	R 31 526 20
14.	Stavební úpravy rodinného domu Výtvarnická č.p. 842 na pozemcích parc.č. 1347, 1348/1 a 1348/2 vše v k.ú. Zbraslav	Schváleno	R 31 529 20

15.	Žádost o prodloužení výpůjčky pozemků parc.č. 90/1, 902/2 a 902/3 v k.ú. Zbraslav - vodní plocha	Schváleno	R 31 503 20
16.	Zřízení garáže a nového sjezdu z objektu č.p. 502 na pozemku parc.č. 3117 v k.ú. Zbraslav	Schváleno	R 31 508 20
17.	Schválení rozpočtu na rok 2021 a střednědobého výhledu rozpočtu do roku 2023 zřízené příspěvkové organizace Základní umělecká škola, Praha-Zbraslav	Schváleno	R 31 518 20
18.	Smlouva o zřízení věcného břemene k pozemkům parc.č. 703/1, 708, 748, 760/1, 784, 802, 803 v k.ú. Zbraslav	Schváleno	R 31 505 20
19.	Schválení rozpočtu na rok 2021 a střednědobého výhledu do roku 2023 zřízené příspěvkové organizace Mateřská škola Matjuchinova	Schváleno	R 31 522 20
20.	Neinvestiční transfery příspěvkovým organizacím na pokrytí výdajů spojených s pandemií Covid-19	Schváleno	R 31 515 20
21.	Smlouva o dílo na projekt "Stavební úpravy kaple na zbraslavském hřbitově"	Schváleno	R 31 528 20
22.	Schválení rozpočtu na rok 2021 a střednědobého výhledu do roku 2023 zřízené příspěvkové organizace Mateřská škola Nad Parkem	Schváleno	R 31 521 20
23.	Schválení rozpočtu na rok 2021 a střednědobého výhledu rozpočtu do roku 2023 zřízené příspěvkové organizace Základní škola Vladislava Vančury	Schváleno	R 31 520 20
24.	Žádost o poskytnutí dotace na následky způsobené pandemií koronaviru - PEXESO, z.s.	Schváleno	R 31 517 20
25.	Prominutí nájemného nebytových prostor a pozemků v souvislosti s Covid-19	Schváleno	R 31 516 20
26.	Smlouva o zřízení věcného břemene k pozemkům parc.č. 707/3, 708, 1167, 1165/1, 1292/3, 1292/5, 1169/1, 1284, 2909/35, 2912/7, 2912/21, 2912/136 vše v k.ú. Zbraslav	Schváleno	R 31 504 20
27.	Dohoda o narovnání mezi MČ Praha-Zbraslav, Zařízením školního stravování a R. Sellákovou	Schváleno	R 31 527 20
28.	Vyřazení majetku z evidence - Zařízení školního stravování Praha-Zbraslav	Schváleno	R 31 523 20

1. Usnesení č. R 31 506 20

Pronájem pozemku pod garáží parc.č. 1312/5 o výměře 22m² v k.ú. Zbraslav - změna nájemce pozemku

Na základě zveřejněného záměru, který se týkal pronájmu pozemku pod garáží, se přihlásil jeden zájemce. Rada schválila uzavření Nájemní smlouvy na pronájem pozemku pod garáží na dobu neurčitou.

Rada městské části

I. schvaluje

1. uzavření Nájemní smlouvy na pronájem pozemku pod garáží parc. č. 1312/5 o výměře 22 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Zbraslav, zapsaný na LV 1707, vlastnické právo pro hlavní město Prahu, svěřená správa nemovitostí MČ Praha-Zbraslav, zájemci na základě přihlášení se na zveřejněný záměr č.j.: MCZB/3712/2020/OMIR ze dne 1. 12. 2020, za cenu 85 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce;

II. schvaluje

1. uzavření Dohody o ukončení nájemní smlouvy ze dne 1. 3. 2007 s dosavadním nájemcem pozemku;

III. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. a II. tohoto usnesení;

IV. ukládá

1. OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Zodpovídá: Filip Gaspar, místostarosta

Termín plnění: 31.12.2020

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

2. Usnesení č. R 31 519 20

Schválení rozpočtu na rok 2021 a střednědobého výhledu rozpočtu do roku 2023 zřízené příspěvkové organizace Zařízení školního stravování, Praha-Zbraslav

Rada schválila rozpočet na rok 2021 a střednědobý výhled rozpočtu do roku 2023 Zařízení školního stravování ve Zbraslavi.

Rada městské části

I. schvaluje

1. v souladu se zákonem č. 250/2001 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, rozpočet na rok 2021 a střednědobý výhled rozpočtu do roku 2023 příspěvkové organizace: Zařízení školního stravování, Praha-Zbraslav, IČ: 708 79 273, v předloženém znění;

II. ukládá

1. OFR zajistit následné administrativní kroky.

Zodpovídá: Zuzana Wildová, radní

Termín plnění: 11.01.2021

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

3. Usnesení č. R 31 514 20

Odstoupení od smlouvy o zajišťování rozvozů obědů včetně všech dodatků - Záchránná služba Asociace samaritánů České republiky Praha-západ

Rada schválila výpověď Smlouvy o zajišťování rozvozu obědů. Od března si obědy bude zajišťovat MČ prostřednictvím pracovníků pečovatelské služby. Na základě vlastního zajištění rozvozu obědů MČ ušetří finanční prostředky.

Rada městské části

I. schvaluje

1. výpověď Smlouvy o zajišťování rozvozu obědů ze dne 10. 6. 2005 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 4. 4. 2014 a Dodatku č. 2 ze dne 1. 7. 2015, uzavřené se Záchrannou službou Asociace samaritánů České republiky Praha-západ z.s., IČ: 481 34 821, se sídlem U Včely 1442, 156 00 Praha-Zbraslav, v souladu s čl. 7 Smlouvy o zajišťování rozvozu obědů ze dne 10. 6. 2005;

II. ukládá

1. OSA ve spolupráci s OKT zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Zodpovídá: Petr Janeček, tajemník

Termín plnění: 20.12.2020

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

4. Usnesení č. R 31 513 20

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na PD K Mlíčníku 206

Rada schválila dodatek ke smlouvě na zpracování projektové dokumentace, která se týká stavebních úprav a oprav bytového domu K Mlíčníku 206. Dodatkem se rozšiřují stavební práce - rekonstrukce elektroinstalace a sociálního zázemí.

Rada městské části

I. schvaluje

1. Dodatek č.1 ke Smlouvě č. 140/2020 na zpracování projektové dokumentace "Stavební úpravy a opravy bytového domu K Mlíčníku 206, 156 00 Praha-Zbraslav";

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, ing. Zuzanu Vejvodovou podpisem dodatku dle bodu č. I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OMH provést potřebné administrativní kroky.

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

5. Usnesení č. R 31 525 20

Rozpočtové opatření č. 3102/2020

Rada schválila rozpočtové opatření. Zastupitelstvo hl. m. Prahy schválilo změnu účelu části investiční dotace na odkup MŠ Matjuchinova. Tato část dotace bude využita na nákup nemovitosti v ulici Opata Konráda a rekonstrukce ZUŠ.

Rada městské části

I. schvaluje

1. na základě pověření Usnesením číslo Z 9 58 20 ve smyslu § 94, odst. 2, písmeno h) zákona číslo 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, a v souladu s § 16, odst. 3) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, Rozpočtové opatření číslo 3102/2020, dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení;

II. ukládá

1. OFR zajistit realizaci tohoto usnesení

Zodpovídá: Filip Gaspar, místostarosta

Termín plnění: 31.12.2020

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

6. Usnesení č. R 31 524 20

Rozpočtové opatření č. 3099/2020

Rada schválila rozpočtové opatření. Zastupitelstvo hl. m. Prahy schválilo změnu charakteru dotace poskytnuté městským částem a JSDH na výdaje při řešení krizové situace v souvislosti s šířením koronaviru.

Rada městské části

I. schvaluje

1. na základě pověření Usnesením číslo Z 9 58 20 ve smyslu § 94, odst. 2, písmeno h) zákona číslo 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, a v souladu s § 16, odst. 3) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, Rozpočtové opatření číslo 3099/2020, dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení;

II. ukládá

1. OFR zajistit realizaci tohoto usnesení.

Zodpovídá: Filip Gaspar, místostarosta

Termín plnění: 31.12.2020

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

7. Usnesení č. R 31 511 20

Přístavba sklepa a opěrných zdí na pozemcích parc.č. 2701/3 a 2701/6 vše v k.ú. Zbraslav

Rada, na základě žádosti, nesouhlasila se stavebními úpravami a přístavbou sklepení v lokalitě Strnady. MČ zastává stanovisko, že výstavbu objektů pro trvalé bydlení ve Strnadech je možné provádět pouze tam, kde je zajištěna infrastruktura.

Rada městské části

I. nesouhlasí

1. se stavebními úpravami a přístavbou sklepení na pozemcích parc. č. 2701/3 a 2701/6 vše v k. ú. Zbraslav na základě žádosti č.j.: MCZB/3137/2020/OMIR ze dne 27. 10. 2020 a to z důvodu toho, že MČ Praha-Zbraslav dlouhodobě zastává stanovisko, že výstavbu objektů pro trvalé bydlení v lokalitě Strnady je možné realizovat pouze tam, kde je zajištěna infrastruktura v parametrech stanovených příslušnými předpisy, jak je uvedeno v Usnesení Zastupitelstva městské části č. Z 15 137 17 ze dne 26. 1. 2017;

II. ukládá

1. OMIR informovat žadatele o usnesení.

Zodpovídá: Zuzana Vejvodová, starostka

Termín plnění: 29.01.2021

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

8. Usnesení č. R 31 512 20

Vyhodnocení veřejné zakázky "Správa a údržba hřbitova a urnového háje v Praze-Zbraslavi 2021/2022"

OMH předložil radě vyhodnocení veřejné zakázky jejíž předmětem je údržba hřbitova a urnového háje. Byly osloveny 3 společnosti z nichž pouze jedna podala nabídku. Rada schválila uzavření smlouvy se společností ANT SERVICES, spol. s r. o., která se o hřbitov starala již v uplynulých letech.

Rada městské části

I. schvaluje

1. v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu s č. S 13/2020, která jsou účinná od 1. 6. 2020, vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu na služby "Správa a údržba hřbitova a urnového háje v Praze-Zbraslavi 2021/2022" společnosti: ANT SERVICES, spol. s r. o., IČ: 059 13 675 se sídlem: Na Náměstí 487, 277 16 Všetaty, za celkovou cenu 1.159.440 Kč bez DPH;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy o dílo dle bodu I. tohoto usnesení,

III. ukládá

1. OMH provést potřebné administrativní kroky.

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

9. Usnesení č. R 31 502 20

Žádost MHMP o stanovisko k bezúplatnému převodu pozemku parc.č. 3312/4 ve výši 12/24 spoluvlastnického podílu v k.ú. Zbraslav.

OMIR předložil radě materiál, který se týká schválení vydání souhlasného stanoviska k bezúplatnému převodu pozemku z vlastnictví ČR do vlastnictví hl. m. Prahy. Pozemek se nachází podél protipovodňové zdi za bytovými domy v ulici Spojařů. Rada souhlasila s bezúplatným převodem výše zmiňovaného pozemku. Dále svým usnesením doporučuje zvážit odsvěření pozemku parc. č. 3312/4, aby tak došlo ke sjednocení správy pozemků hl. m. Praze.

Rada městské části

I. vydává

1. souhlasné stanovisko k bezúplatnému převodu pozemku parc. č. 3312/4 ve výši 12/24 spoluvlastnického podílu v k. ú. Zbraslav, z vlastnictví ČR, právo hospodařit České energetické závody do vlastnictví hl. m. Prahy, na základě předložené žádosti č.j.: MCZB/3711/2020/OMIR ze dne 1. 12. 2020;

II. doporučuje

1. hlavnímu městu Praze, zvážit odsvěření pozemku parc. č. 3312/4 ve výši 3/8 spoluvlastnického podílu ze správy MČ Praha-Zbraslav, aby tak došlo ke sjednocení správy pozemků které jsou obslužnými pozemky protipovodňové zdi v dané lokalitě;

III. ukládá

1. OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Zodpovídá: Filip Gaspar, místostarosta

Termín plnění: 04.01.2021

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

10. Usnesení č. R 31 510 20

Výměna balkonů a úprava ETICS na SV fasádě BD Svépomoci 1182-1184, Praha-Zbraslav na pozemcích parc.č. 2910/24, 2910/27 a 2910/28 vše v k.ú. Zbraslav

Rada, na základě žádosti, souhlasila s výměnou balkonů v bytovém domě v ulici Svěpomoci. Všechny balkony jsou v havarijním stavu, a proto budou vyměněny. Dále dojde k provedení nové fasády.

Rada městské části

I. souhlasí

1. se stavbou nazvanou „Výměna balkonů a úprava ETICS na SV fasádě BD Svěpomoci 1182-1184, Praha-Zbraslav“ na pozemcích parc. č. 2910/24, 2910/27 a 2910/28 vše v k. ú. Zbraslav na základě žádosti č.j.: MCZB/3835/2020/OMIR ze dne 9. 12. 2020;

II. konstatuje

1. že před zahájením stavby si stavebník musí požádat o povolení záboru veřejného prostranství na pozemcích dotčených stavbou;

III. ukládá

1. OMIR informovat žadatele o usnesení.

Zodpovídá: Zuzana Vejvodová, starostka

Termín plnění: 29.01.2021

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

11. Usnesení č. R 31 509 20

Novostavba rodinného domu v lokalitě Závist na pozemku parc.č. 3107/21 v k.ú. Zbraslav

Rada vzala na vědomí žádost viz usnesení níže. Předmětem projektové dokumentace je novostavba RD v lokalitě Závist. SK souhlasila se stavbou jako takovou, ale vydat povolení této novostavby je možné až budou splněny všechny podmínky navazujících staveb dopravní a technické infrastruktury.

Rada městské části

I. bere na vědomí

1. žádost o vyjádření ke stavbě s názvem „Novostavba RD na pozemku parc. č. 3107/21, k. ú. Zbraslav“ na základě žádosti č.j.: MCZB/3583/2020/OMIR dne 23. 11. 2020;

II. seznamuje

1. žadatele s Usnesením Zastupitelstva MČ Praha-Zbraslav č. Z 10 64 20 ze dne 18. 5. 2020 a se závěrem ze Zápisu Komise stavební č. 5/2020 ze dne 14. 12. 2020;

III. konstatuje

1. souhlas městské části s výše uvedenou dokumentací je možné vydat po splnění následujících podmínek týkajících se staveb dopravní a technické infrastruktury budované v lokalitě Závist:
 - a) vydání kolaudačního souhlasu či kolaudačního rozhodnutí stavby veřejné technické infrastruktury včetně všech navazujících změn a dodatečných povolení uvedených staveb.
Jedná se
 - o stavbu nazvanou „Chodník, provedený jako část záměru Pozemní komunikace a dešťová

kanalizace“, na kterou bylo vydáno Dodatečné povolení stavby č.j. 018452/18/OVDŽP ze dne 2.10.2018

o o stavbu nazvanou „Obytná lokalita ZBRASLAV-ZÁVIST, inženýrské sítě a komunikace pozemku parc.č. 3101/1, v k.ú. Zbraslav“, na které bylo vydáno stavební povolení č.j. 000391/14/OVDŽP/Lb ze dne 16.06.2014

o o stavbu nazvanou „Obytná lokalita Závist, I. Etapa-16 RD, Komunikace a dešťová kanalizace“ na kterou bylo vydáno stavební povolení č.j. 022798/18/OVDŽP ze dne 21.12.2018 a o stavbu nazvanou „INŽENÝRSKÉ SÍTĚ A KOMUNIKACE k pozemku parc.č. 3101/1, k.ú. Zbraslav- Závist, ÚPRAVA V ULICI KOMOŘANSKÉ“

o o stavbu nazvanou „Stavba oplocení – Zbraslav Závist“ na kterou byl vydán územní souhlas č.j.: 017329/13/OVDŽP/Dh ze dne 30.12.2013,

b) dodržení podmínky č. 16 a podmínky č. 2 územního rozhodnutí č.j. 020729/15/OVDŽP ze dne 14.12.2015, a to po vydání rozhodnutí příslušného silničního správního úřadu o zařazení pozemní komunikace do kategorie místní komunikace a uzavření smlouvy uzavření smlouvy o převodu vlastnického práva k pozemní komunikaci;

c) vyřešení majetkoprávních vztahů k pozemkům pod komunikacemi ve prospěch hl. m. Prahy, svěřená správa MČ Praha-Zbraslav;

IV. ukládá

1. OMIR informovat žadatele o usnesení

Zodpovídá: Zuzana Vejvodová, starostka

Termín plnění: 29.01.2021

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

12. Usnesení č. R 31 507 20

Nabídka odkupu garáže v ulici Nad Parkem - předkupní právo odkupu (parc. č. 1309/17)

Majitel garáže v ulici Nad Parkem, která stojí na pozemcích MČ, nabídl svoji garáž k odkupu. Rada svým usnesením doporučuje zastupitelstvu neuplatnit předkupní právo na garáž.

Rada městské části

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav neuplatnit předkupní právo na odkup garáže, stojící na pozemku parc. č. 1309/17 v k. ú. Zbraslav, zapsaném na LV 1707, vlastnické právo pro hl. m. Prahu, svěřená správa MČ Praha-Zbraslav na základě předložené nabídky č.j.: MCZB/3889/2020/OMIR ze dne 15. 12. 2020;

II. pověřuje

1. místostarostu MČ Praha-Zbraslav, Bc. Filipa Gaspara, předložením materiálu Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav.

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

13. Usnesení č. R 31 526 20
Rozpočtové opatření č. 3109/2020

Rada schválila rozpočtové opatření. Zastupitelstvo hl. m. Prahy schválilo poskytnutí finančních prostředků městským částem jako podílu z obdrženého odvodu z výherních hracích přístrojů.

Rada městské části

I. schvaluje

1. na základě pověření Usnesením číslo Z 9 58 20 ve smyslu § 94, odst. 2, písmeno h) zákona číslo 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, a v souladu s § 16, odst. 3) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, Rozpočtové opatření číslo 3109/2020, dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení;

II. ukládá

1. OFR zajistit realizaci tohoto usnesení.

Zodpovídá: Filip Gaspar, místostarosta

Termín plnění: 31.12.2020

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

14. Usnesení č. R 31 529 20
Stavební úpravy rodinného domu Výtvarnická č.p. 842 na pozemcích parc.č. 1347, 1348/1 a 1348/2 vše v k.ú. Zbraslav

MČ obdržela žádost o souhlas se stavebními úpravami v rodinném domě v ulici Výtvarnická. Jedná se o přístavbu terasy v přízemí a balkonu v 1. patře. Rada s tímto souhlasila.

Rada městské části

I. souhlasí

1. se změnou dokončené stavby s názvem „Stavební úpravy rodinného domu Výtvarnická 842, Praha-Zbraslav“ na pozemcích parc. č. 1347, 1348/1 a 1348/2 vše v k. ú. Zbraslav na základě žádosti č.j.: MCZB/3182/2020/OMIR ze dne 29. 10. 2020;

II. ukládá

1. OMIR informovat žadatele o usnesení.

Zodpovídá: Zuzana Vejvodová, starostka

Termín plnění: 29.01.2021

Hlasování o návrhu: 4-0-1 **Schváleno**

Zuzana Vejvodová se zdržela hlasování

15. Usnesení č. R 31 503 20

Žádost o prodloužení výpůjčky pozemků parc.č. 90/1, 902/2 a 902/3 v k.ú. Zbraslav - vodní plocha

Rada, na základě žádosti, nesouhlasila s prodloužením Smlouvy o výpůjčce pozemků. Pozemky byly vypůjčeny za účelem užívání předmětu výpůjčky k nekomerčním účelům, zejména pořádání veřejně přístupných akcí. K prodloužení smlouvy nedojde z důvodu opakovaných stížností na konání soukromých oslav a znečišťování okolí.

Rada městské části

I. nesouhlasí

1. s prodloužením Smlouvy o výpůjčce pozemků parc. č. 902/1 o výměře 2 949 m², druh pozemku: vodní plocha, parc. č. 902/2 o výměře 8 m², druh pozemku: vodní plocha, parc. č. 902/3 o výměře 3 m², druh pozemku: vodní plocha, vše v k. ú. Zbraslav, zapsané na LV 1707, vlastnické právo pro hlavní město Prahu, svěřená správa nemovitostí MČ Praha-Zbraslav, zájemci na základě žádosti č.j.: MCZB/3987/2020/OMIR ze dne 16. 12. 2020,

II. ukládá

1. OMIR zajistiti administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Zodpovídá: Filip Gaspar, místostarosta

Termín plnění: 31.12.2020

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

16. Usnesení č. R 31 508 20

Zřízení garáže a nového sjezdu z objektu č.p. 502 na pozemku parc.č. 3117 v k.ú. Zbraslav

Rada, na základě žádosti, souhlasila se zřízením nové garáže pro osobní automobily a se zřízením sjezdu na přilehlou pozemní komunikaci Žitavského.

Rada městské části

I. revokuje

1. Usnesení č. R 21 319 20 ze dne 17. 8. 2020;

II. souhlasí

1. se zřízením nové garáže pro osobní automobily v objektu č.p. 502 na pozemku parc. č. 1761 v k. ú. Zbraslav a se zřízením sjezdu na pozemku par. č. 1783 v k. ú. Zbraslav ze sousední nemovitosti z objektu č.p. 502 na přilehlou komunikaci Žitavského za podmínek stanovených

ve vyjádření Odboru místního hospodářství ÚMČ Praha-Zbraslav č.j.
MCZB/0775/2020/OMH/ŠVa ze dne 10. 3. 2020;

III. ukládá

1. OMIR informovat žadatele o usnesení.

Zodpovídá: Radek Rejna, radní

Termín plnění: 29.01.2021

Hlasování o návrhu: 4-0-1 **Schváleno**

Filip Gaspar se zdržel hlasování

17. Usnesení č. R 31 518 20

Schválení rozpočtu na rok 2021 a střednědobého výhledu rozpočtu do roku 2023 zřízené příspěvkové organizace Základní umělecká škola, Praha-Zbraslav

Rada schválila rozpočet na rok 2021 a střednědobý výhled rozpočtu do roku 2023 Základní umělecké školy ve Zbraslavi.

Rada městské části

I. schvaluje

1. v souladu se zákonem č. 250/2001 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, rozpočet na rok 2021 a střednědobý výhled rozpočtu do roku 2023 příspěvkové organizace: Základní umělecká škola, Praha-Zbraslav, IČ: 673 63 237, v předloženém znění

II. ukládá

1. OFR zajistit následné administrativní kroky.

Zodpovídá: Zuzana Wildová, radní

Termín plnění: 11.01.2021

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

18. Usnesení č. R 31 505 20

Smlouva o zřízení věcného břemene k pozemkům parc.č. 703/1, 708, 748, 760/1, 784, 802, 803 v k.ú. Zbraslav

Rada schválila uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene na níže uvedené pozemky ve Zbraslavi. Společnost CETIN, a. s. vybuodovala na pozemcích podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě.

Rada městské části

I. schvaluje

1. uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemkům parc. č. 703/1, druh pozemku: ostatní plocha, parc. č. 708 druh pozemku: ostatní plocha, parc. č. 748, druh pozemku: ostatní plocha, parc. č. 760/1, druh pozemku: ostatní plocha, parc. č. 784, druh pozemku: ostatní plocha, parc. č. 802, druh pozemku: ostatní plocha, parc. č. 803, druh pozemku: ostatní plocha vše v k. ú. Zbraslav, zapsaných na LV 1707, vlastnické právo pro hlavní město Praha, svěřená správa nemovitostí MČ Praha-Zbraslav, se společností: CETIN, a. s., IČ: 040 84 063, se sídlem: Olšanská 2681/3, 130 00 Praha 3, v předloženém znění;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Zodpovídá: Filip Gaspar, místostarosta

Termín plnění: 31.01.2021

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

19. Usnesení č. R 31 522 20

Schválení rozpočtu na rok 2021 a střednědobého výhledu do roku 2023 zřízené příspěvkové organizace Mateřská škola Matjuchinova

Rada schválila rozpočet na rok 2021 a střednědobý výhled rozpočtu do roku 2023 Mateřské škole Matjuchiova.

Rada městské části

I. schvaluje

1. v souladu se zákonem č. 250/2001 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, rozpočet na rok 2021 a střednědobý výhled rozpočtu do roku 2023 příspěvkové organizace: Mateřská škola Matjuchinova, IČ: 684 04 379, v předloženém znění;

II. ukládá

1. OFR zajistit následné administrativní kroky.

Zodpovídá: Zuzana Wildová, radní

Termín plnění: 11.01.2021

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

20. Usnesení č. R 31 515 20

Neinvestiční transfery příspěvkovým organizacím na pokrytí výdajů spojených s pandemií Covid-19

Rada svým usnesením schválila příspěvkovým organizacím neinvestiční účelové transfery určené na pokrytí výdajů spojených s pandemií Covid-19.

Rada městské části

I. schvaluje

1. neinvestiční účelové transfery příspěvkovým organizacím MČ Praha-Zbraslav, v celkové výši 63.260 Kč, určené na pokrytí výdajů spojených s pandemií Covid-19 - doplatek, dle doložených podkladů následně:
MŠ Nad Parkem 16.303 Kč
ZŠS Zbraslav 11.200 Kč
MŠ Matjuchinova 9.893 Kč
ZŠ VI. Vančury 25.864 Kč
ZUŠ Zbraslav 0 Kč;

II. ukládá

1. OFR zajistit následné administrativní kroky.

Zodpovídá: Zuzana Wildová, radní

Termín plnění: 15.01.2021

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

21. Usnesení č. R 31 528 20

Smlouva o dílo na projekt "Stavební úpravy kaple na zbraslavském hřbitově"

Rada schválila uzavření Smlouvy o dílo na zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení a realizaci stavebních úprav pro osazení skleněného oltáře v kapli na zbraslavském hřbitově.

Rada městské části

I. schvaluje

1. uzavření Smlouvy o dílo se společností Projekce CZ, s. r. o., IČ: 275 58 860, se sídlem Tovární 290, 537 01 Chrudim, na zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení a realizaci stavebních úprav pro osazení skleněného oltáře v kapli na zbraslavském hřbitově, v předloženém znění;

II. pověřuje

1. starostku, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy o dílo dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Zodpovídá: Michaela Bernardová, místostarostka

Termín plnění: 31.12.2020

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

22. Usnesení č. R 31 521 20

Schválení rozpočtu na rok 2021 a střednědobého výhledu do roku 2023 zřízené příspěvkové organizace Mateřská škola Nad Parkem

Rada schválila rozpočet na rok 2021 a střednědobý výhled rozpočtu do roku 2023 Mateřské škole Nad Parkem.

Rada městské části

I. schvaluje

1. v souladu se zákonem č. 250/2001 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, rozpočet na rok 2021 a střednědobý výhled rozpočtu do roku 2023 příspěvkové organizace: Mateřská škola Nad Parkem, IČ: 700 98 093, v předloženém znění;

II. ukládá

1. OFR zajistit následné administrativní kroky.

Zodpovídá: Zuzana Wildová, radní

Termín plnění: 11.01.2021

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

23. Usnesení č. R 31 520 20

Schválení rozpočtu na rok 2021 a střednědobého výhledu rozpočtu do roku 2023 zřízené příspěvkové organizace Základní škola Vladislava Vančury

Rada schválila rozpočet na rok 2021 a střednědobý výhled rozpočtu do roku 2023 Základní škole Vladislava Vančury.

Rada městské části

I. schvaluje

1. v souladu se zákonem č. 250/2001 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, rozpočet na rok 2021 a střednědobý výhled rozpočtu do roku 2023 příspěvkové organizace: Základní škola Vladislava Vančury, IČ: 613 86 961, v předloženém znění;

II. ukládá

1. OFR zajistit následné administrativní kroky.

Zodpovídá: Zuzana Wildová, radní

Termín plnění: 11.01.2021

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

24. Usnesení č. R 31 517 20

Žádost o poskytnutí dotace na následky způsobené pandemií koronaviru - PEXESO, z.s.

Pexeso podalo žádost o finanční podporu na zvýšené náklady spojené s vyšší poptávkou po sociálním poradenství, psychologickém poradenství a terapii. Rada souhlasila s uzavřením darovací smlouvy na zmírnění negativních dopadů spojených s epidemií koronaviru ve výši 50.000 Kč.

Rada městské části

I. souhlasí

1. s uzavřením darovací smlouvy o poskytnutí účelového finančního daru na zmírnění negativních dopadů spojených s epidemií koronaviru ve výši 50.000 Kč pro PEXESO, z.s., v předloženém znění;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OKT zajistit realizaci tohoto usnesení.

Zodpovídá: Petr Janeček, tajemník

Termín plnění: 31.12.2020

Hlasování o návrhu: 4-0-1 **Schváleno**

Michaela Bernardová se zdržela hlasování

25. Usnesení č. R 31 516 20

Prominutí nájemného nebytových prostor a pozemků v souvislosti s Covid-19

MČ obdržela 3 žádosti o slevu na nájemném z důvodu uzavření či omezení provozu v souvislosti s Covid-19. Rada souhlasila s prominutím nájemného za nebytové prostory a pozemky ve správě MČ.

Rada městské části

I. souhlasí

1. aby na základě individuálních žádostí bylo prominuto nájemné nebytových prostor a pozemků ve správě MČ Praha-Zbraslav, používaných pro podnikání fyzických či právnických osob, kde došlo k uzavření či omezení provozu, a to po dobu trvání omezení vyplývajících z nařízení státních orgánů v souvislosti s Covid-19, za období říjen až prosinec 2020;

II. ukládá

1. OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Zodpovídá: Filip Gaspar, místostarosta

Termín plnění: 31.12.2020

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

26. Usnesení č. R 31 504 20

Smlouva o zřízení věcného břemene k pozemkům parc.č. 707/3, 708, 1167, 1165/1, 1292/3, 1292/5, 1169/1, 1284, 2909/35, 2912/7, 2912/21, 2912/136 vše v k.ú. Zbraslav

Rada schválila uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene na níže uvedené pozemky ve Zbraslavi. Společnost T-Mobile Czech Republic, a. s. vybudovala na pozemcích podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě.

Rada městské části

I. schvaluje

1. uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemkům parc. č. 707/3, druh pozemku: ostatní plocha, parc. č. 708 druh pozemku: ostatní plocha, parc. č. 1167, druh pozemku: ostatní plocha, parc. č. 1165/1, druh pozemku: ostatní plocha, parc. č. 1292/3, druh pozemku: ostatní plocha, parc. č. 1292/5, druh pozemku: ostatní plocha, parc. č. 1169/1, druh pozemku: ostatní plocha, parc. č. 1284, druh pozemku: ostatní plocha, parc. č. 2909/35, druh pozemku: ostatní plocha, parc. č. 2912/7, druh pozemku: ostatní plocha, parc. č. 2912/21, druh pozemku: ostatní plocha, parc. č. 2912/136, druh pozemku: ostatní plocha vše v k. ú. Zbraslav, zapsaných na LV 1707, vlastnické právo pro hlavní město Praha, svěřená správa nemovitostí MČ Praha-Zbraslav, se společností: T-Mobile Czech Republic, a. s., IČ: 649 49 681 063, se sídlem: Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4, v předloženém znění;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Zodpovídá: Filip Gaspar, místostarosta

Termín plnění: 31.01.2021

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

27. Usnesení č. R 31 527 20

Dohoda o narovnání mezi MČ Praha-Zbraslav, Zařízením školního stravování a R. Sellákovou

Rada souhlasila s uzavřením Dohody o narovnání mezi MČ a paní Sellákovou.

Rada městské části

I. souhlasí

1. v souladu s ust. § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, s uzavřením Dohody o narovnání mezi MČ Praha-Zbraslav, IČ: 002 41 857, se sídlem Zbraslavské nám. 464, Praha-Zbraslav, Zařízením školního stravování Praha-Zbraslav, IČ: 708 79 273, se sídlem U Lékárny 592, Praha-Zbraslav, a paní R. Sellákovou, dat. nar. [REDACTED], bytem [REDACTED] v předloženém znění;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem dohody dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. Zařízení školního stravování ve spolupráci s OKŠ provést potřebné administrativní kroky.

Zodpovídá: Zuzana Wildová, radní

Termín plnění: 23.10.2020

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

28. Usnesení č. R 31 523 20

Vyřazení majetku z evidence - Zařízení školního stravování Praha-Zbraslav

Rada, na základě žádosti o vyřazení majetku, s tímto souhlasila. Jedná se o majetek opotřebovaný, nefunkční a nesplňující podmínky k řádnému užívání.

Rada městské části

I. souhlasí

1. v souladu s § 27, odst. 8 zákona č. 250/2000 o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, s vyřazením majetku dle předloženého návrhu, v pořizovací hodnotě 408.798,58 Kč, z majetkové evidence příspěvkové organizace Zařízení školního stravování Praha-Zbraslav, IČ: 708 79 273, na základě žádosti ředitelky příspěvkové organizace č.j.: MCZB/2714/2020/OKŠ ze dne 18. 8. 2020;

II. ukládá

1. OKŠ informovat ředitelku ZŠS o usnesení RMČ.

Zodpovídá: Zuzana Wildová, radní

Termín plnění: 11.01.2021

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

.....
Ing. Zuzana Vejvodová, starostka

.....
Ing. Radek Rejna, radní